DAS ZIEGELMASSIVHAUS

ZUM PREIS EINER EIGENTUMSWOHNUNG

AUSSTATTUNG BELAGSFERTIG – ohne Bauherren-Mithilfe

– Einreichplanung, Baubeschreibung, Bauansuchen, Energieausweis,
fixer Ausführungsplan, Baustelleneinrichtung inkl. WC für die gesamte Bauzeit
– Fundament 70/40, Bodenplatte, PVC-Kanal unter Bodenplatte (ohne Erdarbeiten & Schotter)
– WALLMENT-Ziegelfertigteilwände 25 cm + Vollwärmeschutz 20 cm
Innenwände: WALLMENT-Ziegelfertigteilwände 25 und 12 cm
– Stemm- und Verschließarbeiten (WALLMENT-Fräsungen)
– Massive Betonelementdecken, Betonstiege beim Stockhaus
– WINDOWMENT®-Fensterkomplettsystem mit Kunststofffenster (Weiß),
Dreifach-Verglasung sowie Innen- und Außenfensterbank
– Elektrischer Sonnenschutz im Wohn- und Schlafbereich
– Alu-Haustüre in Weiß, Grau oder Anthrazit
– Spenglerarbeiten in Alu inkl. Rinneneinlaufblech
– Flachdach mit EPDM-Folie und Bekiesung (Walmdach gegen Aufpreis möglich)
– Silikonharzputz an den Außenwänden (zweifärbig ohne Aufpreis)
– Innenputz und Malerarbeiten
– Fußbodenisolierung, Estrich
– Viessmann-Luft-Wasserwärmepumpe inkl. Fußbodenheizung, App-Steuerung (Kühlung gegen Aufpreis)
– Elektroinstallation inkl. Zählerkasten, Schalter und Steckdosen Busch & Jaeger
– PV- und E-Auto-Vorbereitung (ohne Elektrozuleitung zum Haus)
– Sanitärrohinstallation inkl. einer frostsicheren Außenarmatur

PAKET SCHLÜSSELFERTIG

– Sanitärausstattung: WC, Handwaschbecken, Duschanlage, Badewanne, Waschtisch,
inkl. kostenloser 3D-Badplanung
– Boden- und Wandfliesen laut Plan inkl. Verlegearbeiten
– Laminatböden laut Plan inkl. Sockelleisten und Verlegung
– Innentüren, Marke Kunex inkl. Holzzargen und Montage
– Malerarbeiten

Hinweis: Das Paket „schlüsselfertig“ wird nur im Radius von 50 Kilometern, ausgehend von der Firmenzentrale in Ried im Traunkreis, angeboten und kann aus dem Leistungsumfang herausgenommen werden.

OPTIONAL

Bauherren-Mithilfe, 44er-Wandaufbau, Walmdach, Satteldach, Kunststoff-Alu-Fenster, Insektenschutz, Kamin, Keller, Garage, Carport, Erdarbeiten, Terrasse, Pool, PV-Anlage usw.

ES SIND KEINE ÄNDERUNGEN MÖGLICH!

Mehr Informationen sowie weitere Preisauskünfte erhalten Sie bei KOMMR MAXIMILIAN ETZENBERGER und KLAUS WALLERSTORFER. Jetzt **kostenlosen Beratungstermin** vereinbaren unter **+43 7588 208 00-0** oder **office@etzi-group.com**.